

内部资料  
注意保存

# 西湖综合统计月报

XI HU ZONG HE TONG JI YUE BAO

2019年7月

南昌市西湖区统计局·编

# 编辑说明

本资料根据2019年我局各专业及区直相关部门定期统计报表编辑而成，说明如下：

1、规模以上工业是指年主营业务收入2000万元及以上的法人工业企业，规模以上工业增加值为现行价格，增长速度按可比价格计算；固定资产投资为城乡计划总投资500万元及以上项目固定资产（含房地产投资）；限额以上企业是指年主营业务收入2000万元及以上的批发业企业、500万元及以上的零售业企业、200万元及以上的住宿和餐饮业企业。

2、地区生产总值、社会消费品零售总额、城镇居民人均可支配收入、城镇居民人均消费支出等指标按季度统计。

3、财政收支由区财政局提供，招商引资、出口创汇由区商务局提供，人口变动由区卫计委提供；居民消费价格指数引用国家统计局南昌调查队公布的数据。

# 目 录

■ 西湖区国民经济主要指标.....	1
■ 地方一般公共预算收入.....	2
■ 地方一般公共预算支出.....	3
■ 国内贸易.....	4
■ 限额以上批零住餐业零售额分街办.....	5
■ 5000 万元以上城镇投资入库统计项目.....	6
■ 固定资产投资（房地产）.....	8
■ 固定资产投资分街办道.....	9
■ 规模以上服务业营业收入分街道.....	10
■ 对外经济.....	11
■ 招商引资分街办.....	12
■ 人口变动.....	13
■ 地区生产总值县区排名.....	14
■ 规模以上工业增加值县区排名.....	15
■ 500 万元以上固定资产投资县区排名.....	16
■ 社会消费品零售总额县区排名.....	17
■ 限额以上批零住餐零售额县区排名.....	18
■ 规模以上服务业营业收入县区排名.....	19
■ 财政总收入县区排名.....	20
■ 地方一般公共预算收入县区排名.....	21
■ 实际利用外资县区排名.....	22
■ 实际利用内资县区排名.....	23
■ 出口总额县区排名.....	24
■ 城镇居民人均可支配收入县区排名.....	25
■ 主要统计指标解释.....	26



## 西湖区国民经济主要指标发展组图

图 1:

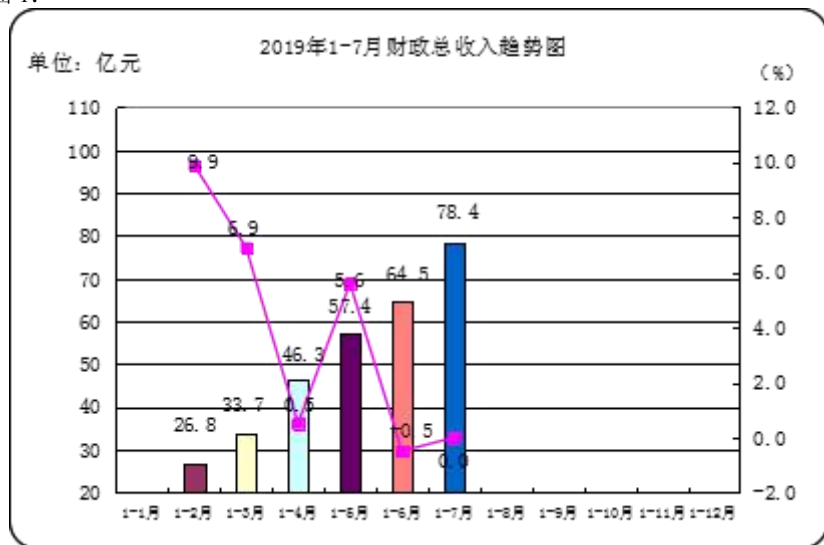


图 2:

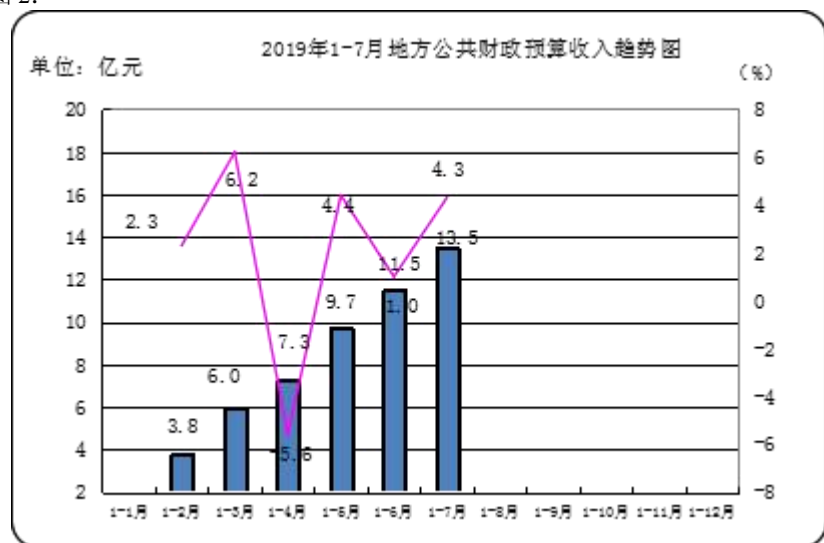


图 3:

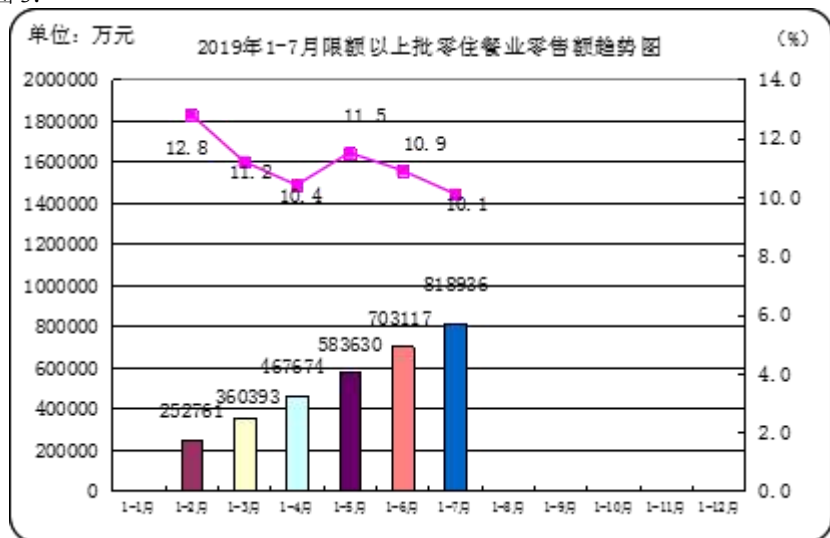
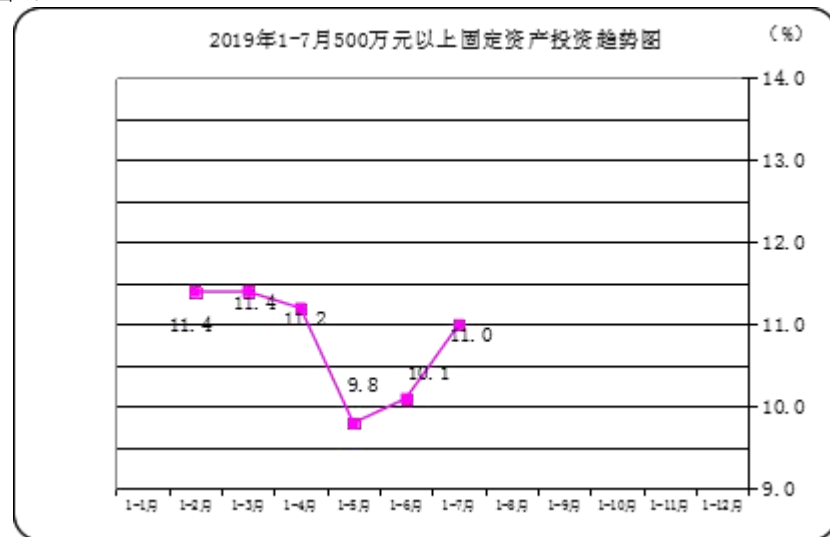


图 4:



## 西湖区国民经济主要指标

指标名称	单位	2019年1-7月	
		完成数	增长(%)
一、地区生产总值	万元	2839314	7.8
#第一产业	万元	-	-
第二产业	万元	497572	11.9
#工业	万元	47341	8.2
建筑业	万元	450231	12.3
第三产业	万元	2341742	7.1
二、财政总收入	亿元	78.4	0.0
地方一般公共预算收入	亿元	13.5	4.3
地方一般公共预算支出	亿元	22.2	3.2
三、社会消费品零售总额	万元	1841861	10.5
四、限额以上批零住宿业零售额	万元	818936	10.1
五、500万元以上固定资产投资	万元	-	11.0
#工业投资	万元	-	184.5
房地产投资	万元	-	-48.0
六、实际利用外资	万美元	22342	7.3
#现汇进资	万美元	14096	-
实际利用内资	亿元	46.66	19.5
#利用省外资金	亿元	30.96	20.1
出口总额(1-6月)	万美元	25824	-
七、规模以上工业增加值	万元	-	8.2
八、规模以上服务业营业收入(1-6月)	万元	1075656	4.5
九、居民人均可支配收入	元	22548	7.9
十、居民消费价格总指数	%	-	-

# 地方一般公共预算收入

单位：万元

指标名称	7月	1-7月	增长%
地方一般公共预算收入	19161	134620	4.3
#税收收入	15277	105728	-8.6
#国内增值税	4092	28910	10.0
企业所得税	6201	50809	-9.1
个人所得税	934	5962	-49.7
城市维护建设税	777	6677	15.9
房产税	1562	5253	-10.2
印花税	475	1867	-16.8
城镇土地使用税	542	1725	6.2
土地增值税	683	4407	-28.8
环境保护税	11	111	-
其他税收收入	0	7	-
非税收入	3884	28892	116.9



## 地方一般公共预算支出

单位：万元

指标名称	7月	1-7月	增长%
地方公共财政预算支出	31419	222380	3.2
#一般公共服务	2480	18455	-31.0
国防	203	203	103.0
公共安全	1917	18155	-27.9
教育	3451	33834	-18.5
科学技术	60	2071	12.7
文化旅游体育与传媒	94	2537	77.0
社会保障和就业	16465	73654	27.8
卫生健康	2398	23669	9.9
节能环保	55	759	6.9
城乡社区事务	2135	40382	16.1
农林水事务	0	988	-31.1
资源勘探信息等事务	303	2113	230.7
商业服务业等事务	250	681	-22.5
金融	0	15	-
自然资源海洋气象	0	150	-47.6
灾害防治和应急管理	1675	4155	-

## 国内贸易

指标名称	单位	1-7 月	增长%
限上批零住餐业销售额	万元	2798944	13.6
1、按行业分			
批发业	万元	1977816	17.7
零售业	万元	720560	4.9
住宿业	万元	23865	-8.0
餐饮业	万元	76703	9.6
2、按商品分			
#粮油、食品、饮料、烟酒类	万元	633213	3.8
服装、鞋帽、针纺织品类	万元	146341	2.4
家用电器和音像器材类	万元	138218	0.5
中西药品类	万元	1007927	36.2
石油及制品类	万元	12805	-11.8
汽车类	万元	114455	19.0

## 限额以上批零住餐业零售额分街道

单位：万元

单位名称	7 月	1-7 月	同比增长%
朝阳洲	3835	22688	19.0
十字街	6236	45001	-12.2
桃花镇	16187	107397	14.7
系马桩	2401	19719	16.4
绳金塔	3015	41213	7.8
桃 源	3776	39180	5.8
广润门	6181	43585	21.0
丁公路	36932	217711	8.8
西 湖	19415	155942	0.7
南 浦	16554	113815	47.3
南 站	1789	12686	-17.7
合 计	116321	818936	10.1

## 5000 万元以上城镇投资入库统计项目

单位:万元

项目名称	计划 总投资	累计完 成投资	本年完 成投资
1、绳金塔文化旅游综合开发项目	245000	136724	12644
2、朝阳洲地区园林绿化工程	55454	33190	10100
3、江西省展览中心改造工程	21740	21740	581
4、江西国际影视文化城建设项目	30053	25050	5574
5、郭家庄地块棚户区改造项目	55800	40262	100
6、南昌市第三医院朝阳院区新建	60343	62201	3360
7、新建江西省康复养老院	24735	17277	33
8、万寿宫历史文化街区	215000	154103	7000
9、桃花三村城中村改造安置房	21628	33316	4000
10、南昌华侨城一期（旅游服务中心）	8000	2998	1145
11、南昌市沿江中南大道工程项目	101678	144163	0
12、万寿宫商城改造	72000	71233	4889
13、八一广场及周边建筑景观照明提升改造工程	13564	14607	1550
14、南昌心远朝阳中学新建	8000	8030	2572
15、洪城路以南棚户区改造安置房	60000	59997	390
16、西湖区康复颐养中心	9381	8200	70
17、西桃花河安置房项目	44700	35159	20630
18、朝阳新城彭泽路学校建设工程项目	16804	12850	5200
19、南昌市朝阳中学二十一中建设工程项目	20237	7906	2154
20、南昌市第十二中扩建工程	25493	2652	2166
21、玖玖大型商业综合体项目	22366	8850	1350

## 5000 万元以上城镇投资入库统计项目

单位:万元

项目名称	计划 总投资	累计完 成投资	本年完 成投资
22、城市万象广场建设工程项目	16200	410	160
23、绿地南昌象山路 B1B2B4 地块项目	31338	16835	2225
24、华侨城住宅一期	363008	279230	123677
25、江西泰宝实业有限公司	9000	3640	1450
26、西湖区百条幸福连心路综合改造工程	9262	10713	5048
27、朱紫巷精品社区西书院等 4 个亮点社区综合改造工程	5300	4065	2370
28、南昌市铁路第一中学高中部改建工程	28979	2720	2420
29、恒业文化广场	6460	380	130
30、朝阳洲天虹购物中心改造工程	6500	5641	5641
31、南昌台湾健康产业城建设工程	51400	5900	5900
32、象山文化广场地下社会公共停车场项目	7519	350	350
33、十字街二期安置小区城市棚户区改造安置房建设项目	55405	2650	2650
34、南昌红星美凯龙环球家居博览中心项目	49100	11226	11226
35、桃花镇安置小区城市棚户区改造安置房建设项目	144600	8475	8475
36、绳金塔商业街升级改造项目	5300	880	880
37、南昌市城区停车场二期建设工程孺子亭公园 南门停车场项目	5017	800	800
38、洪城水业 2019 年南昌市内管网维护更新建 设项目	6000	3500	3500
39、华侨城员工宿舍工程项目	5275	4089	4089
40、华侨城住宅一期室内升级改造项目	86258	58	58

## 固定资产投资（房地产）

指标名称	1-7 月	增速%
房地产开发投资(万元)	263698	-47.95
#住宅	179910	-48.89
商品房施工情况		
施工面积(万平方米)	270.43	-33.16
#住宅	200.31	-25.39
#新开工	14.32	-51.72
竣工面积(万平方米)	4.28	-64.30
商品房销售情况		
销售面积(万平方米)	25.27	11.47
#住宅	17.93	10.95
销售额(万元)	350563	21.48
#住宅	259739	23.45
待售面积(万平方米)	11.98	-20.23

## 固定资产投资分街道

单位:万元

单位名称	1-7 月增长%	5000 万元以上投资本年完成额
南 浦	26.0	2575
朝阳洲	16.3	6498
广润门	32.1	11889
西 湖	11.2	3751
系马桩	12.8	0
绳金塔	18.3	15074
丁公路	20.8	5574
南 站	30.3	2420
桃源	35.4	2166
十字街	28.1	6150
桃花镇	3.1	204819
朝 农	-5.7	5641
合 计	11.0	266557

## 规模以上服务业营业收入分街道

单位:万元

单位名称	1-6月 完成	其中：十二大行业		增幅%
		总量	增幅%	
南 浦	11199	7159	2.8%	16.3%
朝阳洲	625782	42616	25.1%	5.5%
广润门	4850	1477	13.3%	-7.5%
西 湖	21571	6111	-4.5%	25.3%
系马桩	130326	4422	19.5%	0.5%
绳金塔	13039	10633	8.3%	8.8%
丁公路	23698	11604	18.4%	15.8%
南 站	110835	10567	-2.6%	-8.0%
桃 源	72851	14468	8.9%	16.3%
十字街	22936	16685	14.1%	8.1%
桃花镇	16983	4316	83.3%	1.7%
朝 农	22706	16606	-2.5%	1.3%
合 计	1075656	146664	12.7%	4.5%



## 对外经济

指标名称	单位	1-7 月	增长%
实际利用外资	万美元	22342	7.31
#现汇进资	万美元	14096	-
实际利用内资	亿元	46.66	19.52
#利用省外资金	亿元	30.96	20.09
出口总额（1-6 月）	万美元	25824	-

## 招商引资分街办

单位名称	实际利用外资 (万美元)			实际利用内资 (万元)		
	目标 计划	1-7 月	占计 划%	目标 计划	1-7 月	占计 划%
桃花镇	11520	7180	62.33	208800	122450	58.64
朝 农	2088	1295	62.02	47670	27836	58.39
十字街	1872	1162	62.07	41330	24150	58.43
朝阳洲	1728	1000	57.87	41330	24200	58.55
绳金塔	1728	980	56.71	41330	24120	58.36
南 站	1584	950	59.97	41330	24210	58.58
丁公路	1872	1165	62.23	47520	27850	58.61
桃 源	1584	910	57.45	41330	24215	58.59
南 浦	2304	1310	56.86	47520	27800	58.50
西 湖	1584	905	57.13	41330	24130	58.38
系马桩	2304	1340	58.16	47520	27810	58.52
广润门	1584	900	56.82	41330	24228	58.62

# 人口变动

(2018年10月1日—2019年6月30日)

单位：人

单位名称	出生总数			死亡人口	自增人数	自增率%
	合计	男	女			
合计	3355	1743	1612	1053	2302	4.82
南浦	177	97	80	48	129	3.16
朝阳洲	165	84	81	90	75	2.12
桃源	192	101	91	72	120	3.80
广润门	211	103	108	63	148	3.89
西湖	210	104	106	50	160	4.30
系马桩	260	132	128	102	158	3.14
绳金塔	188	94	94	107	81	2.26
十字街	338	172	166	101	237	5.66
丁公路	285	146	139	115	170	3.29
南站	299	152	147	173	126	2.45
朝农	248	128	120	97	151	7.60
桃花镇	782	430	352	35	747	17.01

## 地区生产总值县区排名

县区名称	单位	1-6月	位次	增长%	位次
南昌县	亿元	366.80	1	8.7	5
进贤县	亿元	169.40	10	8.1	10
安义县	亿元	67.32	11	8.6	6
东湖区	亿元	295.97	4	8.1	10
西湖区	亿元	283.93	5	7.8	12
青云谱区	亿元	188.98	8	8.3	8
湾里区	亿元	30.00	12	8.4	7
青山湖区	亿元	322.91	2	8.2	9
新建区	亿元	217.41	7	8.9	4
经济开发区	亿元	228.25	6	9.4	3
高新开发区	亿元	317.47	3	9.5	2
红谷滩新区	亿元	170.67	9	9.7	1
南昌市	亿元	2644.49	-	8.6	-

## 规模以上工业增加值县区排名

县区名称	1-7月增长(%)	位次
南昌县	8.3	6
进贤县	6.7	10
安义县	8.4	5
东湖区	-	-
西湖区	8.2	7
青云谱区	6.9	9
湾里区	8.6	3
青山湖区	7.3	8
新建区	8.7	2
经济开发区	8.5	4
高新开发区	9.6	1
红谷滩新区	-	-
南昌市	8.7	-

## 500 万元以上固定资产投资县区排名

县区名称	1-7 月增长 (%)	位次
南昌县	10.3	7
进贤县	1.4	12
安义县	10.8	6
东湖区	12.2	1
西湖区	11.0	5
青云谱区	1.6	11
湾里区	11.7	2
青山湖区	6.0	10
新建区	10.1	8
经济开发区	11.4	3
高新开发区	11.1	4
红谷滩新区	9.9	9
南昌市	10.1	-

注：全市投资中含市内跨县区投资。

## 社会消费品零售总额县区排名

县区名称	单位	1-6月	位次	增长%	位次
南昌县	亿元	136.24	3	12.3	2
进贤县	亿元	62.24	9	10.4	11
安义县	亿元	14.15	11	10.9	7
东湖区	亿元	142.17	2	11.1	4
西湖区	亿元	184.19	1	10.5	10
青云谱区	亿元	113.85	6	10.6	9
湾里区	亿元	5.76	12	10.0	12
青山湖区	亿元	115.54	5	11.0	5
新建区	亿元	57.35	10	12.5	1
经济开发区	亿元	73.65	8	11.0	5
高新开发区	亿元	104.65	7	10.8	8
红谷滩新区	亿元	116.60	4	11.3	3
南昌市	亿元	1126.39	-	11.1	-

## 限额以上批零住餐零售额县区排名

县区名称	单位	1-7月	位次	增长%	位次
南昌县	亿元	77.09	5	15.2	2
进贤县	亿元	12.46	10	5.1	11
安义县	亿元	2.93	11	14.0	3
东湖区	亿元	104.00	1	13.3	4
西湖区	亿元	81.89	2	10.1	7
青云谱区	亿元	80.16	3	9.8	8
湾里区	亿元	0.52	12	-32.7	12
青山湖区	亿元	52.21	8	11.0	6
新建区	亿元	23.40	9	19.6	1
经济开发区	亿元	53.80	7	12.0	5
高新开发区	亿元	68.21	6	7.2	10
红谷滩新区	亿元	77.86	4	9.2	9
南昌市	亿元	634.53	-	11.1	-



## 规模以上服务业营业收入县区排名

县区名称	单位	1-6月	位次	增长%	位次
南昌县	亿元	18.09	7	20.3	4
进贤县	亿元	0.75	12	2.3	10
安义县	亿元	2.82	11	11.3	6
东湖区	亿元	25.33	5	12.0	5
西湖区	亿元	107.57	1	4.5	9
青云谱区	亿元	14.81	9	5.2	8
湾里区	亿元	4.80	10	6.8	7
青山湖区	亿元	16.80	8	-6.6	12
新建区	亿元	20.63	6	23.9	3
经济开发区	亿元	38.40	4	44.3	1
高新开发区	亿元	55.27	3	24.8	2
红谷滩新区	亿元	66.27	2	1.5	11
南昌市	亿元	371.53	-	11.5	-

## 财政总收入县区排名

县区名称	单位	1-7月	位次	增长%	位次
南昌县	亿元	87.2	1	8.6	7
进贤县	亿元	24.5	10	28.2	1
安义县	亿元	11.2	12	25.9	2
东湖区	亿元	61.2	5	10.3	4
西湖区	亿元	78.4	2	0.0	12
青云谱区	亿元	34.6	9	3.8	10
湾里区	亿元	12.5	11	23.3	3
青山湖区	亿元	45.4	6	5.6	9
新建区	亿元	42.3	7	9.5	6
经济开发区	亿元	39.8	8	3.8	10
高新开发区	亿元	77.4	3	9.6	5
红谷滩新区	亿元	73.5	4	8.6	7
南昌市	亿元	626.2	-	5.9	-

## 地方一般公共预算收入县区排名

县区名称	单位	1-7月	位次	增长%	位次
南昌县	亿元	48.0	1	9.6	7
进贤县	亿元	14.0	6	27.7	2
安义县	亿元	6.6	12	17.5	4
东湖区	亿元	9.5	9	7.9	8
西湖区	亿元	13.5	7	4.3	12
青云谱区	亿元	7.8	10	10.9	6
湾里区	亿元	6.7	11	19.6	3
青山湖区	亿元	10.7	8	6.7	9
新建区	亿元	23.3	3	4.8	11
经济开发区	亿元	15.9	5	34.4	1
高新开发区	亿元	20.4	4	12.3	5
红谷滩新区	亿元	23.4	2	5.0	10
南昌市	亿元	322.3	-	5.9	-

## 实际利用外资县区排名

县区名称	单位	1-7月	位次	目标完成比%	位次
南昌县	万美元	47216	3	58.79	4
进贤县	万美元	10670	10	55.72	10
安义县	万美元	4600	11	53.74	11
东湖区	万美元	18762	7	58.59	5
西湖区	万美元	22342	5	59.56	2
青云谱区	万美元	16616	8	56.12	8
湾里区	万美元	-	-	-	-
青山湖区	万美元	35286	4	55.83	9
新建区	万美元	21566	6	56.68	7
经济开发区	万美元	55755	2	57.20	6
高新开发区	万美元	57615	1	58.98	3
红谷滩新区	万美元	15661	9	60.33	1
南昌市	万美元	312609	-	59.03	-

## 实际利用内资县区排名

县区名称	单位	1-7月	位次	目标完成比%	位次
南昌县	亿元	175.00	2	58.50	1
进贤县	亿元	85.29	6	58.35	10
安义县	亿元	49.21	8	58.42	6
东湖区	亿元	41.15	10	58.40	7
西湖区	亿元	46.66	9	58.44	5
青云谱区	亿元	38.50	11	58.45	4
湾里区	亿元	-	-	-	-
青山湖区	亿元	135.95	5	58.38	8
新建区	亿元	74.63	7	58.37	9
经济开发区	亿元	229.90	1	58.34	11
高新开发区	亿元	150.93	3	58.49	2
红谷滩新区	亿元	142.10	4	58.47	3
南昌市	亿元	1169.32	-	58.42	-

## 出口总额县区排名

县区名称	单位	1-6月	位次	目标完成比%	位次
南昌县	万美元	51952	3	50.54	9
进贤县	万美元	5516	11	50.15	10
安义县	万美元	7689	9	51.26	7
东湖区	万美元	14699	8	56.54	4
西湖区	万美元	25824	5	56.76	3
青云谱区	万美元	20736	6	50.58	8
湾里区	万美元	1055	12	18.51	12
青山湖区	万美元	44438	4	55.55	5
新建区	万美元	7657	10	50.05	11
经济开发区	万美元	64406	2	66.40	1
高新开发区	万美元	106683	1	51.29	6
红谷滩新区	万美元	16994	7	62.94	2
南昌市	万美元	384088	-	55.97	-

## 城镇居民人均可支配收入县区排名

县区名称	单位	1-6月	位次	增长%	位次
南昌县	元	18973	9	8.26	2
进贤县	元	18835	10	8.00	6
安义县	元	17612	12	8.18	3
东湖区	元	22771	1	7.82	10
西湖区	元	22548	2	7.94	7
青云谱区	元	21630	4	7.85	8
湾里区	元	18439	11	8.05	5
青山湖区	元	20945	6	7.78	11
新建区	元	19440	8	8.14	4
经济开发区	元	19734	7	7.75	12
高新开发区	元	21618	5	7.83	9
红谷滩新区	元	22159	3	8.32	1
南昌市	元	20672	-	8.00	-

# 主要统计指标解释

1、**生产总值（GDP）** GDP即英文（gross domestic product）的缩写，也就是国内生产总值。它是对一国（地区）经济在核算期内所有常住单位生产的最终产品总量的度量，常常被看成显示一个国家（地区）经济状况的一个重要指标。生产过程中的新增价值，包括劳动者新创造的价值和固定资产的磨损价值，但不包含生产过程中作为中间投入的价值；在实物构成上，是当期生产的最终产品，包含用于消费、积累及净出口的产品，但不包含各种被其他部门消耗的中间产品。GDP的测算有三种方法：

生产法： $GDP = \Sigma \text{各产业部门的总产出} - \Sigma \text{各产业部门的中间消耗}$ 。

收入法： $GDP = \Sigma \text{各产业部门劳动者报酬} + \Sigma \text{各产业部门固定资产折旧} + \Sigma \text{各产业部门生产税净额} + \Sigma \text{各产业部门营业利润}$ 。

支出法： $GDP = \text{总消费} + \text{总投资} + \text{净出口}$ 。

2、**规模以上工业增加值** 是指国有及年销售收入500万元以上的非国有工业企业在一定时期内从事生产、加工活动获得最终成果的货币表现。它包括劳动者报酬、生产税净额、固定资产折旧和营业盈余。它可按生产法计算，也可按收入法计算，按生产法计算，等于总产出减去中间投入；按收入法计算，它等于劳动者报酬、生产税净额、固定资产折旧和营业盈余之和。

3、**固定资产投资** 固定资产投资额(又称固定资产投资完成额)是以货币形式表现的在一定时期内建造和购置固定资产的工作量以及与此有关的费用的总称。它是反映固定资产投资规模、结构和发展速度的综合性指标，又是观察工程进度和考核投资效果的重要依据。

4、**建筑业总产值** 建筑业总产值(自行完成施工产值)：是指建筑业企业自行完成的以工程预(概)算为依据，按工程进度计算的建筑安装总价值。它包括建筑工程产值、设备安装工程产值、房屋、构筑物修理产值、非标准设备制造产值。

5、**社会消费品零售总额** 社会消费品零售额是指各种经济类型的批发零售贸易业、餐饮业、制造业及其他业对城乡居民、社会集团的消费品零售额。这个指标反映通过各种商



品流通渠道向居民和社会集团供应的生活消费品以满足他们生活需要,是研究人民生活、社会消费品购买力、货币流通等问题的重要指标。

6、**农民人均纯收入** “纯收入”指的是农村居民当年从各个来源渠道得到的总收入,相应地扣除获得收入所发生的费用后的收入总和。“农民人均纯收入”指的是按农村人口平均的“农民纯收入”,反映的是一个国家或地区农村居民收入的平均水平。

7、**财政收入** 国家财政参与社会产品分配所得的收入,是实现国家职能的财力保证。财政收入所包括的内容几经变化,目前主要包括:(1)各项税收 包括增值税、营业税、消费税、土地增值税、城市维护建设税、资源税、城镇土地使用税、印花税、固定资产投资方向调节税、个人所得税、企业所得税、关税、农牧业税和耕地占用税等。(2)专项收入 包括征收排污费、征收城市水资源费收入、教育费附加收入等。(3)其他收入 包括基本建设贷款归还收入、国家能源交通重点建设基金收入、国家预算调节基金收入等。(4)国有企业计划亏损补贴 这项为负收入,冲减财政收入。

8、**当年价格** 指报告期的实际价格,如工厂的出厂价格、农产品的收购价格、商业的零售价格等计算。

9、**可比价格** 是指不同时期的价值指标对比时,扣除了价格变动的因素,以确切表示物量的变化。按可比价格计算有两种方法:一种是直接按产品产量乘其不变价格计算;一种是用物价指数换算。

10、**不变价格** 指用同类产品的年平均价格作为固定价格,来计算各年产品价值。新中国成立后,随着工农业产品价格水平的变化,国家统计局先后五次制定了全国统一的工业产品不变价格和农业产品不变价格。从1990年开始使用1990年不变价格。